ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA

COMUNA MOACȘA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 16/2020
privind aprobarea valorificării prin vânzare la licitație publică deschisă cu strigare a unor autovehicule, proprietatea privată a Comunei Moacșa

Consiliul Local al Comunei Moacșa, județul Covasna, în ședința ordinară din data de 17 februarie 2020;

Analizând Referatul de aprobare nr. 86/15.01.2020 al primarului comunei Moacșa și proiectul de hotărâre privind aprobarea valorificării prin vânzare la licitație publică deschisă cu strigare a unor autovehicule, proprietatea privată a Comunei Moacșa;

Văzând Raportul de specialitate nr. 87/15.01.2020, Raportul de disponibilizare nr. 42/10.01.2020 și nr. 202/29.01.2020 al Compartimentului financiar contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moacșa;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, economic, buget, finanțe, agricultură și dezvoltare regională și a Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, legislația muncii și disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului al Consiliului local al comunei Moacșa;

Având în vedere:

- Raportul de expertiză tehnică nr. 1.124/2019 și nr. 1.127/2020, întocmite de Expertul tehnic auto P.F.A. Ing. Bokor Alexandru;
- Văzând, că a fost îndeplinită procedura de transmitere, fără plată, de la o instituție publică la altă instituție publică ale unor bunuri aflate în stare de funcționare, prevăzută de anexa 1 la H.G. nr. 841/1995, cu modificările și completările ulterioare, precum că nu au fost înregistrate solicitări de transmitere fără plată al buldoexcavatorului și al microbuzului Fiat Ducato;

În baza prevederilor:

- art. 2 și a anexei nr. 2 din H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 363 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. b și art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. - Se aprobă scoaterea din funcțiune următoarelor bunuri:

a.) buldoexcavator cu pneuri FERMEC 965; an fabricație 1999; motor tip 3054 S Perkins cu 4 cilindrii, cilindreea 4.400 cmc; pe motorină; cu nr. de inmatriculare Covasna Moacșa 02, 01;

b.) microbuz FIAT DUCATO; nr. de inmatriculare CV-04-MNZ; anul fabricației: 2007; motor tip: F1AE480D cu cilindreea de 2287 cmc, cu 4 cilindrii în linie dispus în fata transversă pe motorină.

Art. 2. – Se însuşeşte Raportul de evaluare nr. 1.124/2019 şi Raportul de evaluare nr. 1.127/2020, întocmite de Expertul tehnic auto P.F.A. Ing. Bokor Alexandru, anexa nr. 1 şi anexa nr. 2 la prezenta hotărâre din care fac parte integrantă.

Art. 3. - Se aprobă valorificarea prin vânzare la licitaţie publică deschisă cu strigare autovehiculele menţionate la art. 1, care fac parte din domeniul privat al Comunei Moacşa.

Art. 4. - (1) Vânzarea buldoexcavatorului cu nr. de inmatriculare Covasna Moacşa 02, 01 şi al microbuzului FIAT DUCATO nr. de inmatriculare: CV-04-MNZ se face prin licitaţie publică deschisă cu strigare, organizată în data de 12.03.2020, ora 10,00 la sediul Primăriei comunei Moacşa.

(2) Publicitatea licitaţiei se va face atât în presă cât şi prin afişarea hotărârii la sediul primăriei comunei Moacşa.

Art. 5. - Preţul iniţial de vânzare de la care se porneşte strigarea pentru:

a.)vânzarea buldoexcavatorului, va fi de 27.582 lei, iar salturile de supralicitare va fi de 100 lei;

b.)vânzarea microbuzului FIAT DUCATO, va fi de 20.192 lei cu TVA, iar salturile de supralicitare va fi de 100 lei.

Art. 6. – Se aprobă Caietele de sarcini pentru vânzarea prin licitaţie publică deschisă cu strigare ale autovehiculelor identificate la art. 1, constituind anexa nr. 3 şi anexa nr. 4 la prezenta hotărâre din care fac parte integrantă.

Art. 7. – (1) Taxa de participare la licitaţie este de 100 lei/ofertant/autovehicul.

(2) Garanţia de participare pentru fiecare licitaţie în parte este de 10% din preţul de începere a licitaţiei pentru bunurile pe care intenţionează să le cumpere, rambursabilă ofertanţilor necâştigători în termen de 5 zile de la adjudecarea ofertei.

(3) Garanţia de participare la licitaţie se pierde, dacă ofertantul se retrage după deschiderea licitaţiei, respectiv în cazul ofertantului câştigator dacă acesta nu se prezintă la data stabilită pentru perfectarea contractului de vânzare-cumpărare.

(4) Caietul de sarcini pentru ofertanţi se pun la dispoziţia solicitanţilor, contra cost pentru suma de 100 lei.

Art. 8. - Cererile de participare se vor depune la sediul Primăriei comunei Moacşa până la data de 12.03.2020, ora 8,00, însoţite de următoarele documente:

a) chitanţa de achitare a cotei de cheltuieli de participare la licitaţie;

b) copie de pe certificatul de înmatriculare la Registrul comerţului şi codul de înregistrare fiscală pentru persoanele juridice române, sau actul de identitate pentru persoanele fizice;

c) certificat fiscal de la bugetul local;

d) mandat sau procură autentică însoţită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite.

Art. 9. - (1) La licitaţie vor participa cel puţin doi participanţi şi va fi adjudecat câştigător al licitaţiei publice cu strigare ofertantul care a oferit preţul cel mai mare, care nu va fi mai mic decât preţul de pornire şi care îndeplineşte condiţiile prevăzute la art. 8 din prezenta hotărâre.

(2) În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanţi la licitaţie sau în cazul în care nici un ofertant nu a oferit cel puţin preţul de pornire prevăzut la art. 5 din prezenta hotărâre, încheindu-se un proces-verbal de constatare, licitaţia se va repeta la data de 19.03.2020, ora 10.00, iar preţul iniţial va fi diminuat cu 20%.

(4) În cazul în care nici de această dată nu se prezintă cel puţin doi participanţi la licitaţie şi nu se oferă cel puţin preţul de pornire, licitaţia se va relua în data de 26.03.2020, ora 10.00, iar preţul va fi diminuat cu 40% faţă de prima licitaţie.

(5) În cazul în care nici de această dată nu a fost oferit cel puţin preţul de pornire al licitaţiei, se vor întocmi documentele de scoatere din funcţiune, declasare şi casarea autovehiculelor.

Art. 10. - Comisia de adjudecare a licitaţiei este compusă din :

Preşedinte :- Korodi Zoltán-Barna, consilier.

Membrii: - Fülöp-Fuer Ágnes, consilier;

- Molnár Hajnal, bibliotecar.

Membrii de rezervă:

- Fábián Irén, referent;
- Oláh –Badi Melinda, consilier.

Art. 11. - (1) Participanţii la licitaţie pot formula contestaţii în cazul în care consideră că nu au fost respectate dispoziţiile legale referitoare la organizarea şi desfăşurarea licitaţiei.

(2) Contestaţiile se depun la sediul primăriei comunei Moacşa, în termen de 24 de ore de la încheierea acesteia.

(3) Primăria comunei Moacşa va soluţiona contestaţia în termen de 5 zile de la depunerea acesteia. Primarul comunei Moacşa va numi prin dispoziţie comisia de soluţionare a contestaţiilor.

(4) Câştigătorul licitaţiei este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare şi să achite integral preţul adjudecat ale autovehiculelor în termen de 10 zile de la data ţinerii licitaţiei.

Art. 12. - Cu predarea excavatorului şi al microbuzului, respectiv cu semnarea contractului de vânzare–cumpărare ale acestora, se împuterniceşte Primarul comunei Moacşa.

Art. 13. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Moacşa şi comisia de licitaţie numită prin prezenta hotărâre.

Moacşa, la 17 februarie 2020.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Páll Gábor

ROMÂNIA
Inspnr
COVASNA, Comuna MOACŞA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar general al comunei
Fülöp-Fuer M. Zelinda

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 16/2020

Bokor Alexandru
Expert tehnic auto PFA.
Sf. Gheorghe
ORC: F14/143/2003;
Cod unic: 19641677

Raport nr. 1124/2019

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA

Intocmit de expert.
Ing. Bokor Alexandru
Adresa: mun. SF. Gheorghe str. Dozsa Gyorgy
Nr. 21/B. Bl.2. Sc. C. Ap. 4. Nr.tel: 0744383761

Beneficiarul expertizei:

U.A.T. Comuna Moacsa (Primaria) com. MOACSA
str. Principala nr. 354
Cod unic: 4201740

Obiectul expertizei:

Evaluarea Boldoexcavatorului pe pneuri
FERMEC tip 965

Contine. 5 file+planse foto

Bokor Alexandru Pavel P.F. Expert Tehnic Nr. aut. 500/03 Sfântu Gheorghe

Raport nr. 1124/2019.

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA

CAP.I. Introducere.

Numele, prenumele si adresa expertului: ing. Bokor Alexandru domiciliat in mun. Sf. Gheorghe str. Dozsa Gyorgy nr. 21/B, Bl.2, Sc.C, Ap.4, expert tehnic judiciar in specialitatea auto, avand legitimatia nr. 990-4534 emisa de Min. Justitiei, Autorizatie pentru lucrari de expertize tehnice nr.500/2003, Certificat de inregistrare F14/143/2003, Cod unic: 19641677/2007.

1. Denumirea organului care a dispus efectuarea expertizei tehnice:
U.A.T (Primaria) comuna Moacsa str. Principala nr. 354, jud. Covasna, Cod fiscal: 4201740

2. Obiectivele expertizei tehnice:
- Evaluarea, stabilirea valorii tehnice actuala pentru **Buldoescavatorul cu pneuri FERMEC 965**
(scopul evaluarii: valorificarea, vanzarea utilajului)

4. Materiale documentare care au stat la baza intocmirii raportului de expertiza:
- Actele de identificare ale buldoexcavatorului
- Expertiza tehnica auto de -C. Durlut si H. Ionescu
- Buletin de informare-Corpul Expertilor Tehnici cu tabelele coeficientilor de uzura si cu preturile autovehiculelor
- Suport curs Corpul expertilor tehnici 2001
- Ofertele de pret: prin cataloage de pe internet
- Ordinul CAS nr 14 si .23/2014 cu tabelele coeficientilor de uzura si 20/2017

CAP.II. Constatari, generalitati.

La data de 23. septembrie 2019 expertul verifica actele de identificare si de evidenta contabila puse la dispozitia expertului si starea tehnica actuala a buldoexcavatorului.

Initial Buldoexcavatorul a fost procurat de la furnizorul extern Krommenhoek-ZN din Olanda prin Factura externa nr. 6275 din data de 12.10.2006 importul efectuat de S.C. Izoterm Trans SRL din Dalnic nr. 385 jud. Covasna (cod fiscal R 4624279 valoarea facturat in valoare de 30.500 Euro

Din datele de evidenta contabila reiese faptul ca buldoexcvatorul cu Nr. de inventar este de 1.9.6 a intrat in dotarea Primariei din data de 16. decembrie 2010 cu valoarea de intrare **149.978,00 lei** (Nr. document 96). Codul de clasificare conform H.G. 2139/noi.2004 este de 2.1.20.1., cu durata normala de functionare 48 luni (4 ani). cu amortizare lunara de 3.124,54 lei astfel din data de 31.dec.2014 buldoexcavatorul era amortizat integral.

Datele de identificare ale Buldoexcavatorului sunt urmatoarele:

- felul, categoria: utilaj de costructii pentru lucrari terestre
- tipul, marca: Buldoexcavator **FERMEC tip 965** made in England
- nr. inmatriculare: Covasna Moacsa 02, 01
- seria sasiului: SMFA4TC5X9EE1437
- anul fabricatiei: **1999**
- motor tip: 3054 S Perkins cu 4 cilindrii, cilindreea 4.400 cmc , pe motorina, cu pompa electrica de amorsare, regulator de turatie mecanica
- puterea motorului: 74 kw (100 CP) la 2200 rot/min.
- alezajx cursa: 105/127 mm, raport de compresie: 18,2:1
- dimmensiunile: L=5.760 mm, l=2.360 mm, h=2.900 mm.
- greutatea proprie 8.300 kg, cea totala 9.700 kg.
- culoarea: galbena
- nr. ore de functionare conform indicator **6.910 ore** (indicator defect deci in ralitate mult mai multe ore)

Incarcator:

- Cupa incarcator multifunctionala capacitatea 1,2 mc, (cu posibilitate trans-formarii in lama de buldozer, lama de nivelare, greifer)
- Latime cupa apr. 2.387 mm
- Inaltimea maxima la baza cupei: 3.590 mm
- Capacitatea de ridicare la inaltimea maxima: 3.563 kg.

Brat excavare:

- Brat excavator extensibil cu translatie laterala: 1.286 mm
- Adancimea de excavare: 5.775 mm
- Sistem de calare actionat hidraulic din cabina
- Cupa excavare: latime 300 si 600 mm

Transmisia:

- Transmisie sistem Powershift 4 trepte cu schimbare electronica de viteze (viteza maxima 41 km/h)
- Schimbare semi-automata intre vitezele 3 si 4
- Buton kick-down pentru trecerea din viteza 2 in 1, pentru tractiune sporita
- Tractiune integrala 4x4
- Transmisii finale cu planetare pe ambele punti
- Diferential blocabil cu pedala

- Diametrul de virare cu ambele roti viratoare: 7,3 m (peste roti)
  9,3 m (peste cupa)
- Axa fata oscilanta 16^0 pentru un maxim de contact si tractiune a rotilor

Sistem hidraulic:

- Actionat de pompa dubla, cu compensare de presiune
- Filtre centrifugale 10 microni
- Fitinguri de etansare cu inele de cauciuc
- Furtune rezistente cu insertii de metal
- Sistem de blocare/deblocare a saniei excavator, electrohidraulica
- Radiator ulei hidraulic
- Pompa hidraulica cu debit marit (80+80 litrii/minut)
- Presiunea in sistem: 225 bar
- Forta de rupere la cupa: 6.228 kg

Capacitati:

- Rezervor de combustibil: 130 l
- Sistem de racire: 16 kl
- Ulei motor inclusiv filtru: 8,5 l
- Sistem d hidraulic: 143 l

Alte echipamente si dotari:

- Grila frontala de protectie
- Capota motor complect rabatabila
- Un singur cilindru pentru incarcator pentru vizibilitate mai buna
- Asigurarea bratului de excavare se face automat din cabina
- Cilindii hidraulici au amortizare pentru evitarea impactului violent
- Cabina Rops-fops, insonorizata, cu incalzire
- Sistem Return To Dig pentru incarcator, readuce cupa in pozitie de atac
- Sistem Ride Control mentine orizontalitatea cupei pe teren accidental
- Circuit hidraulic picon

CAP.III. Evaluarea Buldoexcavatorului

Scopul evaluarii este de a stabilii o valoare care reprezinta o suma estimativa (un pret ipotetic) care se refera la pretul cel mai probabil la care ar ajunge vanzatorii si cumparatorii unui bun pus in vanzare. Valorile stabilite sunt valabile la data prezentata in raport si intr-un interval de timp limitat. (la evaluarea din 30. septembrie 2019 cursul oficiale este de: 1Euro=4,7505 lei.

Metoda generala de evaluare este metoda patrimoniala a valorii de inlocuire.

Aceasta metoda presupune continuitatea utilizarii bunului potrivit scopului pentru care a fost proiectat, construit si cumparat. Pentru aceasta sunt intrunite urmatoarele conditii:

- bunul satisface o cerere economica prin utilitatea pe care o ofera;
- continuitatea utilizarii este practica chiar daca are durata normala de functionare epuizata, amortizata (conform H.G: 2139/noi.2004 si H.G. 1496/2008 durata normala de functionare este de 8 ani)) deoarece *durata de viata fizica este mai mare*

- utilizarea alternativa nu este fezabila

Abordarea prin cost este acea abordare care estimeaza valoarea prin determina rea costului prezent (de inlocuire sau reproducere, de nou) al unui bun din care s deduc o serie de elemente de depreciere: *fizica, functionala si economica.*

Evaluarea buldoexcavatorului se face prin scaderea din valoarea reactualizat noua (reactualizata si asimilata) a uzurii si deprecierilor constatate si determinate d expert.

Relatia generala de calcul a valorii actuale este:

Va=Po*(1-Ug)*K unde:

Va=valoarea evaluata, actuala de circulatie

Po=38.040 Euro ultimul pret mediu comunicat de fostii furnizori (actulmente nefiind in fabricatie)

Pretul reactualizat **Po=182.420 RON cu TVA**

38.040 Euro*4,7505 lei/euro)

Ug=uzura generala (globala) adica cea tabelara influ-entata cu deprecierile, (strare tehnica) stabilite de expert

Ut=75 % uzura tabelara dupa 20 ani (tabel nr. 11.5/5) stare tehnica rea

K= coeficient cererii si ofertei

- deprecierea fizica, adica pierderea de valoare ca urmare al utilizarii si uzurii unui activ expus la factorii de mediu inconjuratori. La autovehicule si utilaje rata utilizarii se ia dupa km sau ore de functionare (gradul de intrebuintare), ani de fabricatie adica vechime in exploatare (exprimat in unitati de timpi ani 20 de ani) si stare tehnica actuala verificat de expert in sensul de a influenata negativ sau pozitiv coeficientul de uzura tabelara.

- depreciere functionala (morala) adica pierderea de valoare ca rezultat al progresului tehnologic, al aparitiei de noi tehnologii (norme Europene, siguranta, confort etc.)

- depreciere economica, adica pierderea de valoare ca urmare a actiunii unor factori externi activului, mijlocul fix evaluat, vandut devine la mana a doua a treia.

Starea tehnica actuala a buldoexcavatorului este " **REA**" avand in vedere urmatoarele constatari cu ocazia verificarii si incercarii facute dec axpert.

Motorul cu injectie directa sistem Common-Rail de motorina, racire ulei, functioneaza normal, are mici scapari de ulei la garnituri. Motorul nu realizeaza performantele de accelerare constatat in urma incercarii. Porneste greu functioneaza cu exces gaze la evacuare

Transmisia sistem Powershit cu 4 trepte cu schimbare electronica la schimbarea semi-automata intre vitezele 3-4 se realizeaza cu zgomot si greoaie. Tractiune 4x4 planetare la ambele punti pe dreapta cuplajul homocinetic cu zgomot in curbe.

Directia cu servomecanism electrohidraulica asigura manevrabilitate buna si usoara.

Sistemul de franare hidraulica cu eficienta buna

Anvelopele Michelin 17,5 LR 24xm24 sunt uzate

Sistemul hidraulic nu functioneaza prebabil pompa dubla hidraulica cu debit marit nu realizeaza presiune, necesita schimbare si verificarea intregului sistem, Actualmente nu se poate folosi din cauza aceastei defectiuni.

Instalatie electrica cu acumulator Rombat 12V 110 Ah 600 A stare buna,

Caroseria prezinta matuirea vopselei, exfoliat, cabina simpla.

Cu aceste consatatari si defctiuni mai ales la sistemul hidraulic, uzura generala a autoutilitarei va fi: **Ug=82%**

Valoarea actuala se calculeza cu relatia:

$Va=Po*(1-Ug)*K$

K=0,84 coeficientul cererii si al ofertei
(cererea este redusa, datorita vechimii)

Valoarea tehnica actuala va fi:

$V_a=182.420*(1-0,82)*0,84=27.581,90$ lei

Rotunjit: **V_a=27.582,00 lei (cu TVA) (5.806,00 Euro)**

CONCLUZII:

Valoarea actuala a **Buldoexcavatorului FERMEC tip 965** detinut de Primaria Moacsa este de

V_a=27.582,00 lei (cu TVA)

30.septembrie 2019

Expert tehnic auto
ing. Bokor Alexandru

Bokor Alexandru Pavel P.F. Expert Tehnic Nr. aut. 500/03 Stantu Gheorghe


FERMEC


FERMEC

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 16/2020.

Bokor Alexandru
Expert tehnic auto PFA.
Sf. Gheorghe
ORC: F14/143/2003;
Cod unic: 19641677

Raport nr. 1127/2020

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA

Intocmit de expert.
Ing. Bokor Alexandru
Adresa: mun. SF. Gheorghe str. Dozsa Gyorgy
Nr. 21/B. Bl.2. Sc. C. Ap. 4. Nr.tel: 0744383761

Beneficiarul expertizei:

U.A.T. Comuna MOACSA (Primaria) com. Moacsa
str. Principala nr. 354
Cod. Unic. 4201740

Obiectul expertizei:

Evaluarea microbuzului FIAT DUCATO

Contine. 4 file+planse foto

Bokor Alexandru Pavel P.F.
Expert Tehnic
Nr. au
500
Sfantu Gheorghe

Dosar nr.1127/2020

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA.

CAP. I. Introducere.

Subsemnatul ing. Bokor Alexandru, expert tehnic judiciar in specialitate auto, avand legitimatia nr. 990-4534, emisa de Ministerul Justitiei, aflat in evidenta Biroului local de expertiza din Sf. Gheorghe de pe langa Tribunalul judetean Covasna, Autorizatie pentru lucrari de expertize tehnice nr. 500/2003, Crtificat de inregistrare J14/143/2003, Cod unic: 09641677/2007.

1. Denumirea organului care adispus efectuarea expertizei tehnice:

U.A.T. (Primaria) comuna Moacsa str. Principala nr. 354, jud. Covasna, Cod fiscal 4201740;

3. Obiectivele expertizei tehnice:

Evaluarea, stabilirea valorilorii tehnice actuale pentru Microbuzul FIAT DUCATO cu nr. de inmatriculare CV-04-MNZ::

(scopul evaluarii: valorificarea, vanzarea autovehiculului)

4.Materiale documentare care au stat la baza intocmirii expertizei.

- Expertize tehnice auto de C. Durlut
- Suport de curs Expertize tehnice auto 2001
- Dosarul cauzei
- Indrumar pentru expertize tehnice auto de C. Durlut si M.ionescu
- Buletin de informare corpul expertilor cu coeficientii de uzura
- Ordinul nr. 14/2011 si 23/2014 (nr. 20/2017) cu coeficientii de uzura
- Oferte de pret pentru piese auto de la firmele:
  - Astra Arad
  - Cataloage cu preturile autoauto
  - APIA catalog cu preturile auto
  - SC Vector trading

CAP. II. Constatari, generalitati.

In data de 16.ianuarie 2020 expertul se deplaseaza in comuna Moacsa si la sediul Primarie verifica microbuzul, actele acestuia si evidenta contabila puse la dispozitia expertului.

Datele de identificarea ale microbuzului **FIAT DUCATO** nr. de inmatriculare: **CV-04-MNZ** sunt urmatoarele:

- felul, categoria: MICROBUZ M2 cu caroseria W standard
- marca: FIAT 250 /ECMMC /DUCATO cu nr. de locuri: 17 (2 in fata)
- seria sasiului: ZFA25000001285663
- anul fabricatiei: **2007** data punerii in circulatie: 22.01.2008
- greutatea proprie: 1980 kg, cea totala. 2800 kg
- motor tip: F1AE0480D cu cilindreea de 2287 cmc, cu 4 cilindrii in linie dispus in fata transversa pe motorina, emisie de CO_2-203 g/km Euro 4
- puterea: 88 kW 120 CP la 3600 rot/min., raport de compresie:22,5:1
- seria motorului: 0621771
- momentul motor: 168 Nm la 2200 rot/min
- alezajxcursa: 82,6x90 mm
- cutie de citeze cu 5 trepte, tractiune fata
- greutatea proprie: 2860 kg, cea totala: 4005 kg
- dimensiunile: L=6363 mm, l=2050 mm, h=2700 mm
- culoarea: galben

Certificat de inmatriculare C00170678V din 16.08.2017
Inspectia tehnica periodica era valabila pana la 26.10.2018
Cartea de identitate a vehiculului: G nr.011561 din 22.01.2008
Parcursul realizat: **167..930 km** indicatorul fiind defect indelungat

Microbuzul a intrat in patrimoniul privat al comunei Moacsa si in administrarea Consiliului local pe baza Hotararii nr. 18/2017 avand valoarea de inventar 98.927 lei. Proces-Verbal de Predare-Preluare nr. 1138/12.06.2017.

CAP. III. Evaluarea microbuzului.

Scopul evaluarii este de a stabili o valoare care reprezinta o suma estimativa (un pret ipotetic) care se refera la pretul cel mai probabil la care ar ajunge vanzatorii si cumparatorii unui bun pus in vanzare (pret de libera circulatie). Valorile stabilite sunt valabile la data prezentata in raport si intr-un interval de timp limitat (la evaluare din 27.ian. 2020. Cursul oficial: 1 Euro=4,779 lei).

Metoda generala de evaluare este metoda patrimoniala a valorii de inlocuire.

Aceasta metoda presupune continuitatea utilizarii bunului potrivit scopului pentru care a fost proiectat, construit si cumparat. Pentru aceasta sunt intrunite urmatoarele conditii:

- bunul satisface o cerere economica prin utilitatea pe care o ofera
- continuitatea utilizarii este practica chiar daca ar avea durata normala de functionare epuizata, amortizata (conform H.G. nr. 2139/noi.2004) deoarece durata de viata fizica este mai mare decat cea normata.
- utilizarea alternativa nu este fezabila

Abordarea prin cost este acea abordare care estimeaza valoarea prin determinarea costului prezent (de inlocuire sau reproducere de nou) al unui bun din care se deduc o serie de elemente de *depreciere: fizica, functionala si economica.*

Evaluarea microbuzului se face prin scaderea din valoarea reactualizata

noua (reactualizata si asimilita deoarece tipurile numai sunt in fabrucatie) a ***uzurii si deprecierii constatate*** si determinate de expert.

- deprecierea fizica, adica pierderea de valoare ca urmare al utilizarii si uzurii unui activ expus la factorii de mediu inconjurator. La autovehicule rata uzurii se ia dupa kilometrii parcursi (gradul de intrebuintare) ani de fabricatie, vechime in exploatare (exprimat in unitati de timpi ani) si stare tehnica actuala verificat de expert in sensul de a influenta negativ sau pozitiv coeficientul de uzura tabelara.

- depreciere functionala (morala) adica pierderea de valoare ca rezultat al progresului tehnologic, al aparitiei de noi tehnologii (norme Europene, siguranta, confort etc).

- depreciere economica, adica pieredere de valoare ca urmare a actiunii unor factori externi activului, mijlocul fix evaluat, vandut devine la mana a doua.

Relatia generala de calcul a valorii actuale este:

Va=Po*(1-Ug)*Kco

unde: Va=valoarea evaluata, actuala

Po=valoarea, pretul actual nou reactualizat
Ug=uzura generala (globala) adica cea tabelara influentata cu starea tehnic actuala si cu deprecierile
Ut=uzura tabelara
Kco=coeficintul cererii si ofertei de pe piata

Evaluarea microbuzului FIAT DUCATO cu nr. inmatr. CV-04-MNZ.

Din evidenta contabila reiese ca autoturismul este cu Nr. de inventar:414 cu valoarea de inventar de 98.927,00, are codul de clasificare: 2.1.17.76 conform H.G.2139/2004, a intrat in dotarea Primariei din iunie 2017, cu valoarea de inventar, cu amortizare lunara de 1.378,50 lei, cu durata normala de functionare de 6 ani (72 luni), actualmente este amortizat integral (din data de 01.2014) conform fisei mijlocului fix.

Starea tehnica de intretinere a microbuzului este "**Medie**" avand in vedere uramtoarele:

Motorul cu supape in cap , ax cu came in chiuloasa, pompa de injectie (120 multinject) Bosch, turboalimentare, antrenare cu roti dintate, functioneaza normal are cate odata rateuri din cauza injectoarelor care nu realizeaza injectia perfecta, (pulverizarea combustibilului). Are urme de scapari de ulei la capacul de distributie, pe langa garniturile de etansare, joc in mecanismul de distributie. Pompa de apa si distributia a fost reparata, schimbata in 2016.

Transmisia cu ambreiaj monodisc mecanic uscat actionat hidraulic. Cutie

de viteze sincronizata tip MT75CR cu 6+1 trepte, zgomot la functionare cuplarea se realizeaza greoaie, inele sincroanelor uzate. Tractinea din fata prin planetare, cuplajele homocinetice uzate cu batai. Diferentialul in stare corespunuzatoare, reductor central cu raport de 3,91.

Directia cu cremaliara actionat prin servoasistata, asigura manevrabilitate usoara.

Puntea din fata independenta, cu brate transversala duble, suspensia McPherson, stabilizator si telescoape hidraulice. Pe spate cu roti simple bara cu arcuri lamerale, telescoape hidraulice. Telescoapele fata uzate.

Sistemul de franare actionat hidraulic cu pompa centrala si circuit dublu, servomecanism, cu discuri si placute pe fata tamburi si saboti in spate, in stare buna.

Anvelopele Petlas M+S si Continental (una pe spate) de marime 225/75 R16 C. uzate 50-55 %..

Instalatia electrica cu acumulator Premier 12 V 150 Ah in stare corespunzatoare, (demontata) farurile au elementele reflecatorizante usor matuite.

Caroseria autoportanta, duba cu mai multe pete de rugina la partea inferioara aripilor si pragurilor. Doua usi in fata una glisabila laterala si hayon spate..

Cu aceste constatari valoarea actuala a microbuzului va fi:
Po=33.200 Eur=158.364,00 lei vu TVA (curs 1Euro=4,77 lei)
Ut=81% conform pentru norma de rulaj N3, motor intre 1700-2400 cmc, vechime 12 ani, parcurs peste 160.000 km
Ug=85% datorita starii tehnice actuale
Kco=0,85 datorita marcii care nu este cautat pe piata libera
Va2=158.364*(1-0,85)*0,85=22.191,41 lei cu TV

Rotunjit: **Va=20.192,00 lei** cu TVA (4.225,00 Euro)

CONCLUZII:

Valoarea actuala a microbuzului FIAT (250 ECMMC) DUCATO cu nr. inmatriculare **CV-04-MNZ** este de :

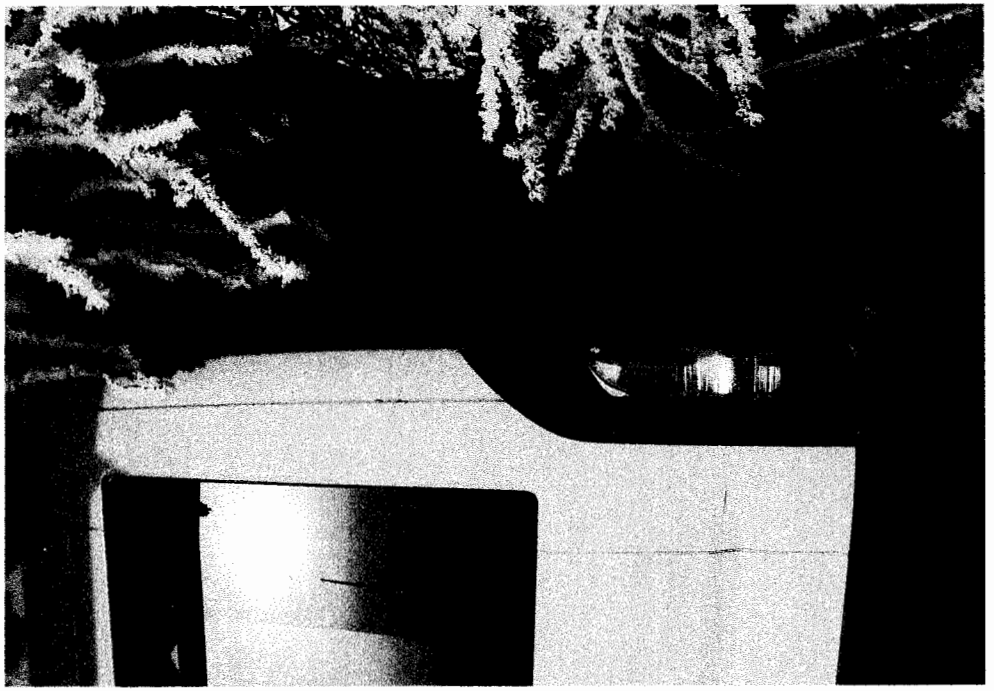
Va=20.192,00 lei cu TVA

27. ian. 2020

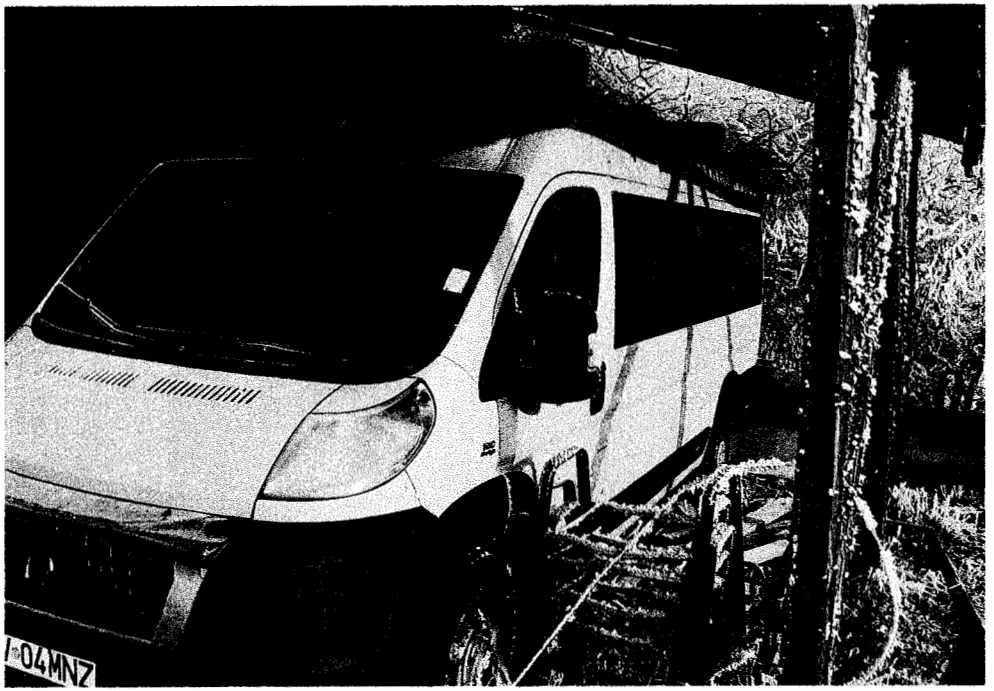
Expert tehnic auto
ing. Bokor Aleaxandru

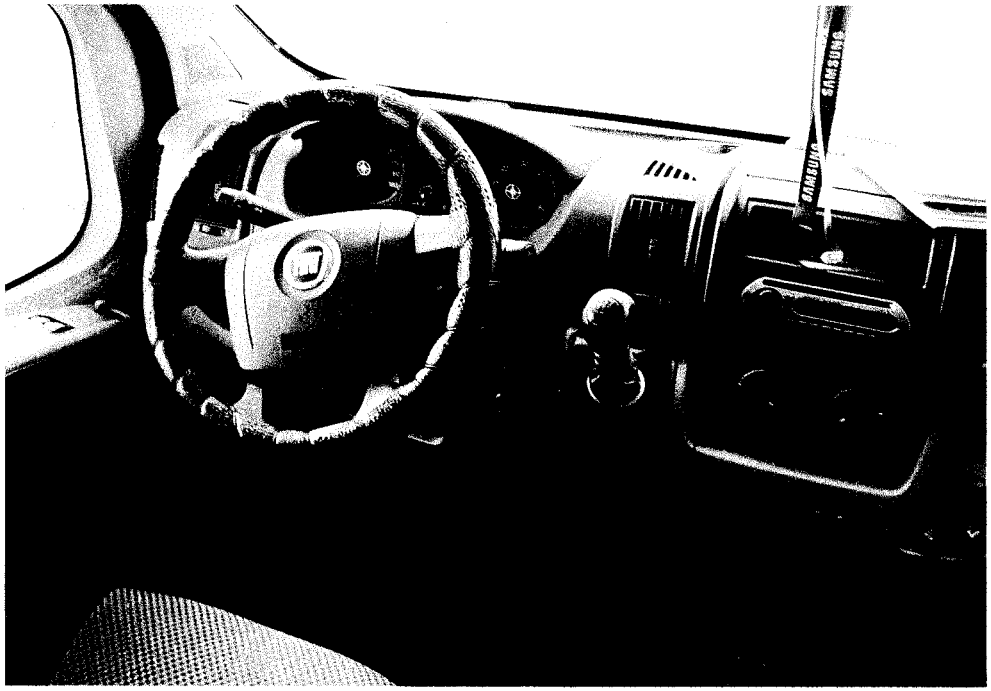
Bokor Alexandru Pavel P.F. Expert Tehnic Nr. aut. 500/03 Sfantu Gheorghe

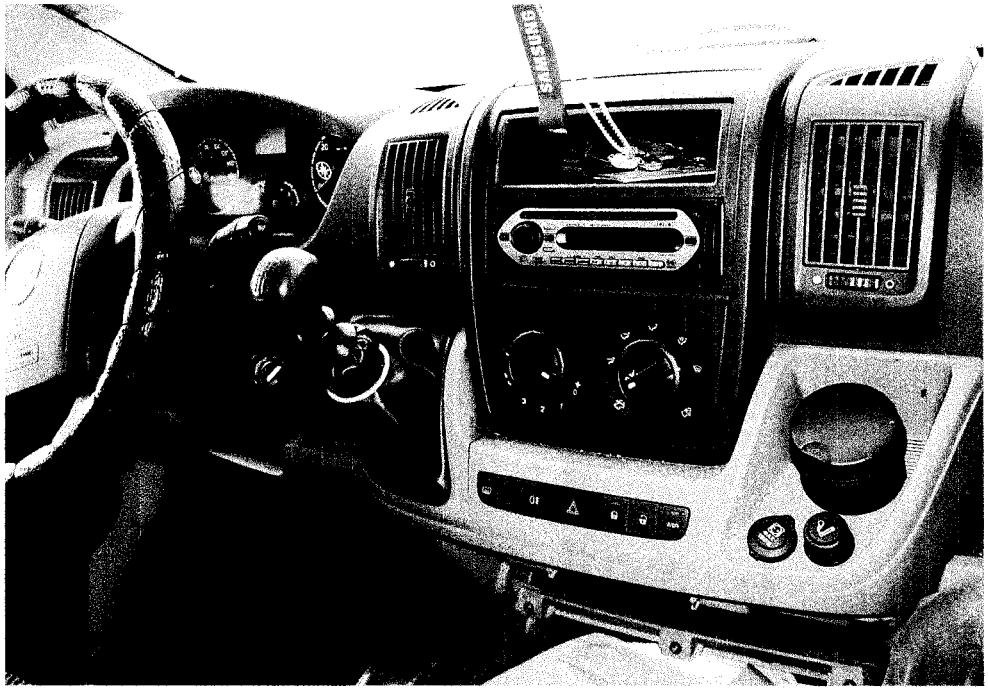

CV 04MNZ

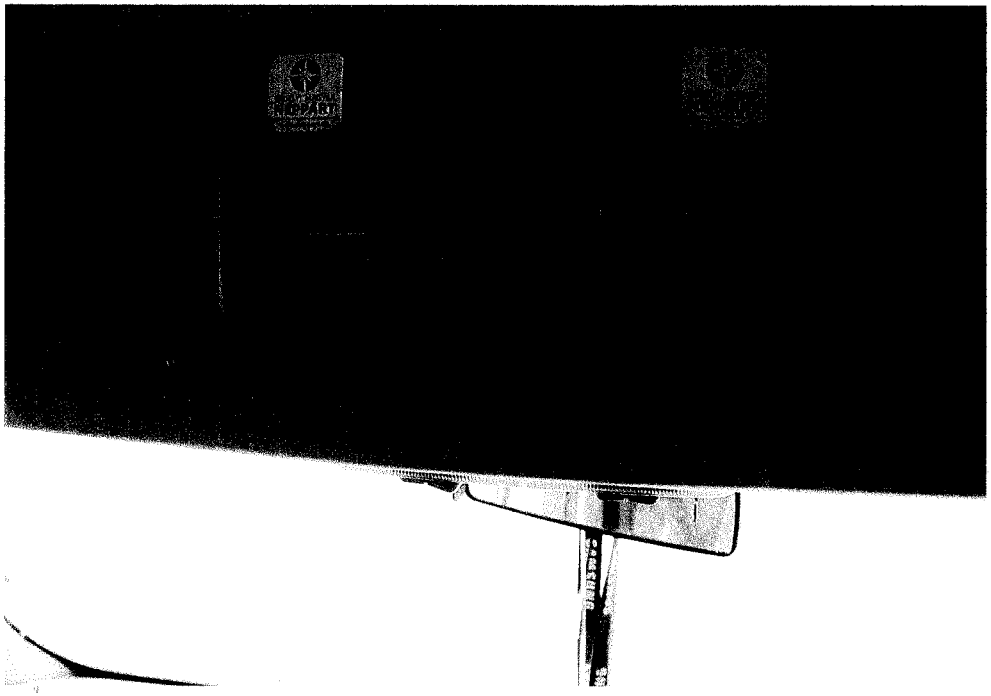





04MNZ









Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 16/2020

CAIET DE SARCINI

pentru vanzarea prin licitatie publica deschisa a unui Buldoexcavator pe pneuri marca FERMEC tip 965

Prezentul caiet de sarcini are ca obiective:

a) prezentarea buldoexcavatorului supus vanzarii

b) precizarea conditiilor generale de vanzare

c) prezentarea procedurii de vanzare, a ofertelor de pret si obligatiile vanzatorului si cumparatorului

1. OBIECTUL VANZARII

1.1. Obiectul vanzarii il constituie un Buldoexcavator marca FERMAC tip 965 aflat in proprietate privata a Comunei Moacsa

1.2. Datele de identificare ale Buldoexcavatorului:

- seria sasiului: SMFA4TC5X9EE1437;
- anul fabricatiei: 1999;
- motor tip: 3054 S Perkins pe motorina, cilindreea 4.400 cmc;
- puterea motorului: 74 kw (100 CP) la turatia de 2200 rot/min;
- greutatea proprie: 8.200 kg, cea totala: 9.700 kg;
- dimensiunile: L=5.760 mm, l=2.360 mm, h=2.900 mm;
- culoarea: galbenă;
- nr. ore functionare: 6.910 conform indicator.

2. PROCEDURA DE VANZARE

2..1. Vanzarea buldoexcavatorului a fost aprobata prin H.C.L. a Comunei Moacsa nr. 16/2020.

2.2. Procedura de vanzare este licitatia publica deschisa cu strigare.

2.3. Vanzarea se face integral, dupa urmatoarele reguli:

a) participa numai ofertantii care solicita cumpararea integrala a buldo-excavatorului ;

b) in cazul in care nu s-au prezentat cel putin doi participanti la licitatie sau nici unul nu a oferit pretul de pornire, licitatia se va repeta, incheindu-se proces-verbal de constatare;

c) repetarea licitatiei se va face dupa trecerea a cel putin 5 zile, iar pretul initial va fi diminuat de catre comisia de licitatie cu 5 % (la fiecare repetare ale licitatiei pana la 20%);

d) în cazul în care nici de această dată nu se prezintă cel puțin doi participanți la licitație și nu se oferă cel puțin prețul de pornire, licitația se va iar prețul va fi diminuat cu 40% față de prima licitație.

3. ELEMENTE DE PRET

3.1. Pretul de pornire a licitatiei pentru vanzarea buldoexcavatorului este de total 27.582,00 lei din care TVA 4.403,85 lei.

Pretul a fost stabilit conform Raportului de expertiza tehnica nr. 1124

intocmit de expertul Ing. Bokor Alexandru persoana fizica autorizata, inregistrat la Registrul Comertului sub nr. J14/143/2003 avand Cod fiscal: 19641677/2007.

3.2. Comisia de licitatie, numita prin H.C.L. nr.16/2020 a stabilit pasul de srigare a licitatiei în suma de 100 lei.

3.3. Caietul de sarcini pentru ofertanti se pun la dispozitia solicitantilor, contra cost, pentru suma de 100 lei.

3.4. Garantia de participare la licitatie este de 10% din preţul de începere a licitaţiei pentru bunurile pe care intenţionează să le cumpere, care se restituie integral tuturor participantilor, cu exceptia ofertantului care a fost declarat castigator (incluzand in pretul de vanzare).

3.5. Revocarea ofertei de catre ofertantul castigator ori refuzul acestuia de a achita conduc la pierderea garantiei de participare cat si la plata de daune interese in procent de 5% din valoarea de pornire a licitatiei.

3.6. Buldoexcavatorul se trasmite cumparatorului conform Contractului de vanzare-cumparare pe baza de factura

4. OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Vanzatorul are urmatoarele obligatii:

a) sa puna la dispozitia ofertantilor la solicitarea acestora, Caietul de sarcini, Raportul de expertiză tehnică conţinând evaluarea buldoexcavatorului;

b) sa predea cumparatorului bunul vandut pe baza procesului-verbal de predare-primire, care precede contractul de vanzare-cumparare;

c) sa garanteze ca bunul vandut ne este sechestrat, ipotecat, gajat etc.

4.2. Cumparatorul are urmatoarele obligatii:

a) sa achite pretul buloexcavatorului la valoarea adjudecata, in conditiile prevazute la pct. 3 din prezentul caiet de sarcini;

b) sa respecte termenul stabilit pentru ridicarea buldoexcavatorului.

5. DISPOZITII FINALE

5.1. Drepturile si indatoriile partilor se vor stipula in contractul de vanzare-cumparare;

5.2 Dreptul de proprietate asupra buldoxcavatorului opereaza din momentul semnarii contractului de vanzare-cumparare.

5.3. Nu au dreptul de a participa la licitatie:

5.3.1. Cei care inregistreaza debite fata de Consiliul Local Moacsa;

5.3.2. Cei care sunt in diferite litigiu cu Consiliul Local Moacsa.

5.4. Daca din diferite motive licitatia se amana, se revoca sau se anuleaza, decizia de amanare, revocare sau anulare nu poate fi atacata de catre ofertanti. Intr-un astfel de caz, ofertantilor li se va inapoia in termen de 5 zile contravaloarea documentantiei de licitatie.

Prin inscrierea la licitatie, toate conditiile impuse prin prezentul caiet de sarcini se considera insusite de catre fiecare ofertant.

PRIMAR
DESZKE János

Secretar general al comunei
Fülöp-Fuer M. Zelinda

Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. 16/2020

CAIET DE SARCINI

pentru vanzarea prin licitatie publica deschisa cu stigare a microbuzului marca FIAT DUCATO nr. inmatriculare: CV-04-MNZ

Prezentul caiet de sarcini are ca obiective:

a) prezentarea microbuzului supus vanzarii;
b) precizarea conditiilor generale de vanzare;
c) prezentarea procedurii de vanzare, a ofertelor de pret si obligatiile vanzatorului si cumparatorului.

1. OBIECTUL VANZARII

1.1 Obiectul vanzarii il constituie un microbuz marca FIAT DUCATO aflat in proprietatea privata a U.A.T Comunei Moacsa

1.2 Datele de identificare ale Microbuzului:

- marca: FIAT 250/ECMMC/ DUCATO
- seria sasiului: ZFA25000001285663
- anul fabricatiei: 2007 (data punerii in circulatie: 22.01.2008)
- motor tip: F1AE0481D pe motorina, cilindreea 2287 cmc
- puterea motorului: 88 kw (120 CP) la turatia de 3600 rot/min
- greutatea proprie: 2.860 kg, cea totala: 4.005 kg
- dimensiunile: L=6.363 mm, l=2.050 mm, h=2.700 mm
- culoarea: galbena
- parcursul realizat cca. 167.000 km

2. PROCEDURA DE VANZARE

2..1. Vanzarea microbuzului afost aprobata prin H.C.L. nr. 16/2020.

2.2. Procedura de vanzare este licitatia publica deschisa cu strigare.

2.3. Vanzarea se face integral, dupa urmatoarele reguli:

a) participa numai ofertantii care solicita cumpararea integrala a microbuzului;

b) in cazul in care nu s-au prezentat cel putin doi participanti la licitatie sau nici unul nu a oferit pretul de pornire, licitatia se va repeta, incheindu-se proces-verbal de constatare;

c) repetarea licitatiei se va face dupa trecerea a cel putin 5 zile, iar pretul initial va fi diminuat de catre comisia de licitatie cu 5 % (la fiecare repetare ale licitatiei pana la 20%).

3. ELEMENTE DE PRET

3.1. Pretul de pornire a licitatiei pentru vanzarea microbuzului este de total 20.192,00 lei din care TVA 3.232 lei.

Pretul a fost stabilit conform Raportului de expertiza tehnica nr. 1127, intocmit de expertul Ing. Bokor Alexandru persoana fizica autorizata, inregistrat la Registrul Comertului sub nr. J14/143/2003 avand Cod fiscal: 19641677/2007.

3.2 Comisia de licitatie, numita prin H.C.L. nr. 16/2020 a stabilit pasul de srigare a licitatiei în suma de 100 lei.

3.3. Caietul de sarcini se pun la dispozitia solicitantilor, contra cost pentru suma de 100 lei.

3.4. Garantia de participare la licitatie este de 10% din preţul de începere a licitaţiei pentru bunurile pe care intenţionează să le cumpere, care se restituie integral tuturor participantilor, cu exceptia ofertantului care a fost declarat castigator (incluzand in pretul de vanzare).

3.5. Revocarea ofertei de catre ofertantul castigator ori refuzul acestuia de a achita conduc la pierderea garantiei de participare cat si la plata de daune interese in procent de 5% din valoarea de pornire a licitatie.

3.6. Microbuzul se trasmite cumparatorului conform Contractului de vanzare-cumparare pe baza de factura

4. OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Vanzatorul are urmatoarele obligatii:

a) sa puna la dispozitia ofertantilor la solicitarea acestora Caietul de sarcini, raportul de expertiză;

b) sa predea cumparatorului bunul vandut pe baza procesului verbal de predare-primire, care precede contractul de vanzare-cumparare;

c) sa garanteze ca bunul vandut ne este sechestrat, ipotecat, gajat etc.;

4.2. Cumparatorul are urmatoarele obligatii:

a) sa achite pretul microbuzului valoarea adjudecata, in conditiile prevazute la pct. 3 din prezentul caiet de sarcini;

b) sa respecte termenul stabilit pentru ridicarea microbuzului.

5. DISPOZITII FINALE

5.1. Drepturile si indatoriile partilor se vor stipula in contractul de vanzare-cumparare.

5.2 Dreptul de proprietate asupra microbuzului opereaza din momentul semnarii contractului de vanzare-cumparare.

5.3. Nu au dreptul de a participa la licitatie:

- cei care inregistreaza debite fata de Consiliul Local Moacsa;
- cei care sunt in diferite litigiu cu Consiliul Local Moacsa.

5.4. Daca din diferite motive licitatia se amana, se revoca sau se anule catre ofertanti. Intr-un astfel de caz, ofertantilor li se va inapoia in termen de 5 zile contravaloarea documentantiei de licitatie.

Prin inscrierea la licitatie, toate conditiile impuse prin prezentul caiet de sarcini se considera insusite de catre fiecare ofertant.

PRIMAR
Deszke János

Secretar general al comuei
Fülöp-Fuer M. Zelinda

CERERE TIP DE ÎNSCRIERE LA LICITAŢIA DESCHISA PUBLICA CU STRIGARE

CĂTRE,

UAT COMUNA MOACŞA

1. Subsemnatul/a_____ , CNP _____ ,
Domiciliat in _____ judeţul _____
posesor al B.I./C.I. Scria_____nr. _____ , eliberat de _____ la
date de_____ , telefon nr. _____
2. Subscrisa S.C.
_____ , cu sediul in judeţul
_____ telefon fax _____ , e-mail
_____ CUI/CEF _____ , REG. COMERŢULUI
J _____ reprezentata prin administrator/ imputemicit
(Imputernicirea nr. / _____), va rog sa aprobaţi înscrierea la licitaţia deschisa

publica cu strigare, organizata de COMUNA MOACŞA in **data de 12.03.2020**, pentru vanzarea unui Buldoexcavator marca FERMEC 965/Microbuz FIAT DUCATO.

Anexez copia **conform cu** originalul **sau originale după caz, următoarele** acte:

- Chitanţa de achitare a cotei de cheltuieli de participare la licitaţie;
- Copie de pe Certificatl de inmatriculare la Registrul Comerţului şi codul de inregistrare fiscal pentru persoanele juridice roman, sau actul de
- identitate al persoanei împuternicite;
- Certificatul fiscal de la bugetul local;
- Mandat sau procură autentică însoţită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite;

Confirm cu DA/NU luarea la cunoştinţa a condiţiilor de admitere la licitaţie si a obligaţiilor ce imi revin.

Numele si **prenumele** (in clar al persoaneifizice/ conducatorului/imputemicitului agentului economic)

DATA, SEMNĂTURĂ